



let turizma
years of tourism
1925 – 2025+

TERME ČATEŽ,
KRONOLOGIJA RAZVOJA
1925 - 2025+

100 let razvoja
Term Čatež





1925

- izgradnja prvega Hotela Toplice

1949

- izgradnja kuhinje in restavracije s 160 sedeži

1951

- izgradnja prizidka pri Hotelu Toplice

1965

- izgradnja Hotela Zdraviliški dom z restavracijo in notranjim bazenom
- izgradnja prvega zunanjega bazena

1967

- izgradnja bazena z olimpijskimi merami

1974

- izpopolnitev rekreacijskega kompleksa s štirimi zunanjimi bazeni, filtrirnimi napravami, snack barom in kegljiščem

1975

- izgradnja prizidka pri restavraciji hotela Zdraviliški dom

1977

- Hotel Grad Mokrice postane sestavni del Term Čatež

1979

- odprtje Hotela Terme
- odprtje objekta za centralno pripravo hrane in skladiščenje blaga
- odprtje kampa za 300 enot z zunanjo ureditvijo

1985

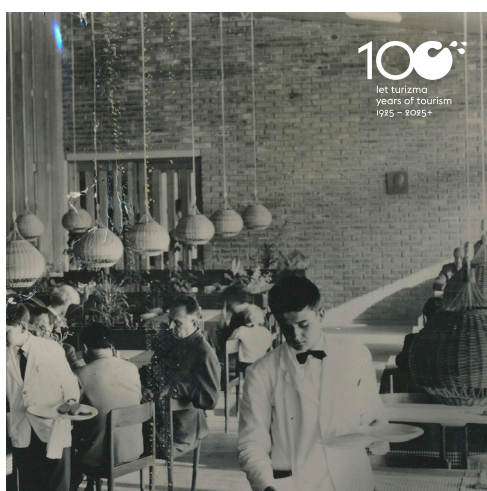
- izgradnja počitniškega naselja
- razširitev kampa za 200 enot

1986

- razširitev naselja s 140 objekti

1987

- otvoritev samopostrežne restavracije za goste v kampu in v hotelih
- adaptacija drugega dela hotelskih sob v hotelu Grad Mokrice





1988

- zgradnja 266 objektov v kampu z ureditvijo infrastrukture (ceste, čistilna naprava, kanalizacija, vodovod, trafopostaja)
- adaptacija bazena v Hotelu Terme

1989

- izgradnja centralne recepcije za kamp in počitniško naselje
- postavitev kablanskega TV sistema

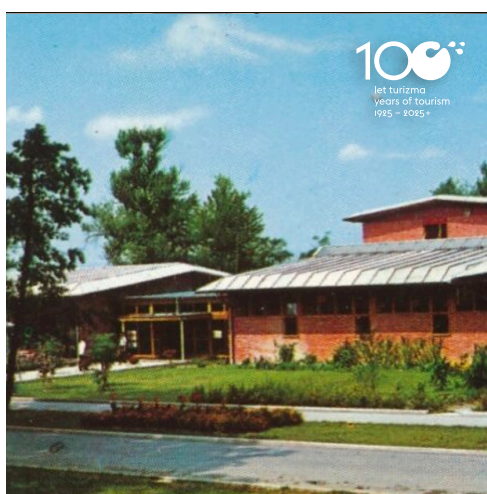


1991

- izgradnja največjega bazena v Sloveniji in ureditev vseh zunanjih bazenov v 'Termalno riviero'

1992

- izgradnja golfa igrišča z 18 luknjami na Mokricah
- otvoritev 10 trgovskih lokalov
- izgradnja in otvoritev Slaščičarne Urška



1993

- izgradnja vodnega zabavišča in ureditve brežin ob jezeru
- postavitev integralnega računalniškega sistema
- rekonstrukcija celotne terapije v Hotelu Zdraviliški dom
- postavitev integralnega računalniškega sistema
- rekonstrukcija celotne terapije v Hotelu Zdraviliški dom
- adaptacija bazena v Hotelu Zdraviliški dom
- izgradnja "Zimske Termalne Riviere" 1200m² bazenskih površin z vodnimi atrakcijami, savne, kopeli, solarij, masaže, restavracija...

1994

- adaptacija sob v Hotelu Terme
- prenova restavracije v Hotelu Terme
- otvoritev 9 trgovskih lokalov
- postavitev digitalne telefonske centrale
- prenova bungalovov ob hotelu Zdraviliški dom
- posodobitev in dograditev računalniških povezav



1995

- izgradnja bazena z valovi na Poletni Termalni rivieri
- adaptacija gostinskih lokalov na Poletni Termalni Rivieri z ureditvijo samopostrežne restavracije, salona 'à la carte', pivnice in terase
- celovita obnova starega Hotela Toplice z 48 ležišči
- izgradnja zabavišča Club "Termopolis"





1996

- adaptacija recepcije, restavracije in sanitarij v hotelu Zdravilišče
- preureditev vhoda v trgovino in računalniška posodobitev trgovine
- izgradnja poslovne stavbe s Slaščičarno Urška v Brežicah
- nakup 11 apartmajev v kampu
- preureditev recepcije, sob in apartmajev v Hotelu Golf Grad Mokrice

1997

- začetek gradnje športno-rekreacijskega centra v Hotelu Terme
- računalniško posodabljanje



1998

- konec gradnje športno-rekreacijskega centra v Hotelu Terme
- nakup večinskega deleža v Hotelih Koper d.d.
- nakup zemljišča za Poletno Termalno Riviero
- izgradnja počasne reke na Poletni Termalni Rivieri

1999

- začetek gradnje druge kupole Zimske Termalne Riviere, hotela z 230 ležišči, pokritega sprehajališča, športnih objektov in kongresnega centra
- prenova hotela Triglav (nekdanji hotel Koper) v Kopru
- priprava projektne dokumentacije za prenovo Hotela Žusterna
- izgradnja 40 apartmajev v kampu



2000

- pripojitev družbe Hoteli Koper d.d. družbi Terme Čatež d.d.
- podpis pogodbe za gradnjo bazenskega kompleksa v Žusterni
- adaptacija sob v Hotelu Terme
- adaptacija sob v Hotelu Mokrice



2001

- izgradnja bazenov, garažne hiše in obnova hotelskih kapacitet v Hotelu Aquapark Žusterna v Kopru
- podpis pogodbe za ustanovitev skupnega podjetja na Ilidži, BiH
- redna obnova hotelskih sob in računalniška posodobitev
- nakup večinskega deleža družbe Delikatesa d.d., Ljubljana

2002

- nakup večinskega deleža družbe Marina Portorož d.d. (73,45%) in Turističnega podjetja Portorož (50,76%)





- izgradnja bazena z igrali, gusarskega otoka na Poletni Termalni Rivieri
- obnova zimske Termalne riviere
- podpis pogodbe s podjetjem Navision za obnovo in nadgradnjo obstoječe informacijske tehnologije
- ustanovitev družbe Termalne riviera d.o.o. na Hrvaškem za potrebe širitve dejavnosti;
- nakup kompleksa Mokrice

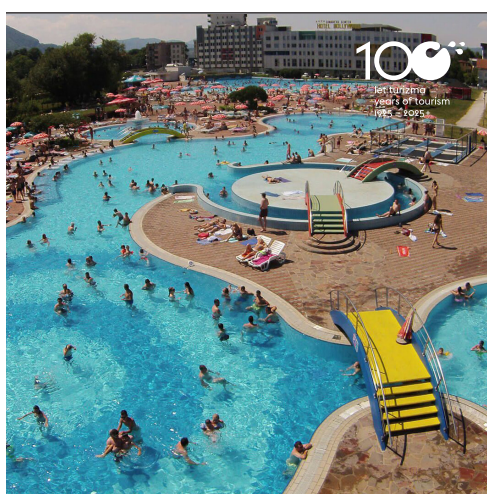
2003

- nakup zemljišča na Mokricah za širitev golf igrišča
- podpis pogodbe s podjetjem ROS za obnovo in nadgradnjo obstoječe hotelske informacijske tehnologije



2004

- nakup 39 apartmajev v kampu,
- adaptacija prostorov grajskih hlevov in preureditev v prostore za golf klub in suite, pridobitev 8 novih suit ter prostorov za golf klub in gostinsko ter trgovsko ponudbo,
- podpis pogodbe za gradnjo hotela Zdravilišče II,
- podpis pogodbe za gradnjo kompleksa Termalna rivijera na Ilidži



2005

- izgradnja Hotelskega kompleksa s Hotelom Čatež, Spa & Wellness Centrom in Zdravstvenim centrom ter bazenskega kompleksa
- adaptacija in novogradnja kompleksa Mokrice
- otvoritev vodnega kompleksa Termalna rivijera na Ilidži

2006

- otvoritev prenovljenega bazenskega kompleksa na poletni Termalni rivieri (zamenjava toboganov, ureditev gostinskih objektov in ob-bazenskih površin),
- na Mokricah v celoti prenovljene grajske kašče ter obnovljena streha gradu in del grajske fasade ter rekonstrukcija zunanjega izgleda Herzogove vile in Logarjeve koče. V prenovljenih grajskih kaščah na voljo 11 sob in konferenčna dvorana Barbara (do 100 oseb)



2007

- prenova sanitarij v avtokampu, na podlagi česar je kamp uvrščen v kategorijo 4* po kategorizaciji ADAC
- na Poletni Termalni Rivieri je bilo zgrajeno novo adrenalinsko igralo "gusarski stolp". Igralo je prvo tovrstno v Sloveniji





2008

- zaključena investicija gradnje 3. kupole Zimske Termalne Riviere
- adaptacija in razširitev Slaščičarne Urška v Čatežu ob Savi
- izgradnja novega igrala BOOMERANG na Poletni Termalni Rivieri
- izvedba gostinskega objekta t.i. »PUB CABANA CAFE «
- nakup 97% delnic družbe Cvetje Čatež d.d.

2009

- izgradnja 30 apartmajev v kampu
- izgradnja Indijanske vasi v kampu (25 šotorov) in ureditev prostora za kampiranje ob jezeru
- izgradnja drsališča ob Slaščičarni Urška
- izgradnja novih 10 sob in 3 apartmajev v Hotelu Žusterna ter prenova bazenov in Wellness Centra
- iztis malih delničarjev v Cvetju Čatež d.d., Delikatesi d.d. in Turističnem podjetju Portorož d.d.



2010

- izgradnja t.i. Gusarskega zaliva v kampu (20 plavajočih hišic) in ureditev prostora za kampiranje ob jezeru
- prenova in razširitev Hotela Terme, obnova restavracije
- izgradnja IV. sanitarnega bloka v kampu
- postavitve gostinskega objekta v kampu Terme Čatež
- izgradnja novih parkirnih mest med trgovino Market in Pošto, vzporedno s Poletno Termalno Riviero
- postavitve Big Screen-a
- Žusterna - preureditev obstoječih paviljonov v družinske apartmaje, ureditev terase ter izgradnja povezovalnega hodnika



2011

- prenova in razširitev Hotela Terme
- izvedba povezovalnega hodnika med Hotelom Čatež in Hotelom Toplice ter razširitev telovadnice Hotela Čatež
- razširitev kampa z mobilnimi hišicami
- obnova streh in priprava za montažo fotovoltaičnih elektrarn
- obnova in razširitev štirih udarjališč na golf igrišču Mokrice ter okrepitev voznega parka z golf avtomobilčki



2012

- prenova in razširitev Hotela Terme
- razširitev ponudbenega programa Termalne Riviere z adrenalinsko atrakcijo - Termalno formulo





- razširitev kampa s 30 mobilnimi hišicami
- ponudba novega tipa namestitve - kavbojski voz
- prenova golf igrišča na Mokricah
- prenova cerkvice Sv. Ane na Mokricah

2013

- prenova in razširitev Hotela Terme
- priprava infrastrukture in terena za postavitve 58 mobilnih hišic
- ureditev in priprava novih kampirnih mest
- priprava in ureditev lokacije mobilnega zabavišnega parka
- obnova Indijanske vasi in razširitev ponudbenega programa
- prenova sob in kopalnic depandanse Hotela Toplice ter prenova in razširitev kuhinje Hotela Toplice



2014

- priprava infrastrukture in terena za postavitve 40 mobilnih hišic
- ureditev in priprava novih kampirnih mest
- izgradnja novega sistema ogrevanja v hotelskem kompleksu v Žusterni
- priprava in ureditev lokacije mobilnega zabavišnega parka



2015

- izgradnja sodobnega in ogrevanega nogometnega igrišča
- postavitve družinskega adrenalinskega parka Gusarska opica (plezalna stena, prosti pad, stolp in zip line 400 m)
- priprava in ureditev lokacije mobilnega zabavišnega parka ter postavitve mobilnega zabavišnega parka
- postavitve razstavnega šotora "Mali grad" z maketami svetovno najboljših gradov (v izvedbi zunanjega poslovnega partnerja)
- prodaja poslovnega deleža Term Čatež v družbi Terme Ildža d.o.o.



2016

- obnova sob v Hotelu Toplice
- izgradnja dodatnega — pomožnega nogometnega igrišča (poleg obstoječega glavnega nogometnega igrišča)
- celovita prenova in ureditev obbazenskih površin III. in IV. bazena v sklopu Poletne Termalne Riviere;
- namestitev nove atrakcije — napihljivo vodno igralo
- popestritev ponudbe zabavišnega parka in izvedba razširitve z novim produktom (avtodrom)
- ureditev terase in obnova fasade 'Pub Cabana Café
- ureditev zabavišnega prostora s teraso ob bazenih
- razširitev kampa: pričetek izgradnje 17 novih glam šotorskih mest





2017

- odprtje Terapevtskega centra za hrbtenico v Hotelu Čatež - prvi tovrstni v Sloveniji, podprt z ekipo priznanih in uglednih športnih strokovnjakov
- postavitve lastnih mobilnih hišk (20 enot)
- postavitve povezovalnega mostu preko Poletne Termalne riviere, ki povezuje Terme Village z osrednjim delom kompleksa Term Čatež
- prenova in razširitev Snack bara s teraso (na poletni Termalni rivieri)
- prenova šotorov v Indijanski vasi
- ob obstoječem nogometnem igrišču smo zaradi potreb trga naredili dve novi nogometni igrišči
- prenova apartmajev v kampu
- obnova hišk v Gusarskem zalivu

2018

- razširitev Term Village: novi vhod s povezovalno cesto v naselje in novo recepcijo (500 m²), novo postajališče za avtodome (15 enot), nov tranzitni del kampa (40 enot), postavitve dveh novih polnilnih mest za polnjenje električnih avtomobilov (za skupno 4 avtomobile)
- celovita prenova sob v zdraviliškem delu Hotela Čatež in prenova restavracije omenjenega hotela
- delna prenova notranjih bazenskih površin zimske Termalne riviere - posodobitev dekorja, inštalacij, bazenske tehnike...
- celovita obnova olimpijskega bazena na Poletni Termalni rivieri

2019

- uvedba prodaje 'on-line' vstopnic za Termalno riviero - prvi tovrstni sistem v Sloveniji
- prenova recepcije in nove garderobe v Zimski Termalni Rivieri
- razširitev kampa za cca 20.700 m² s 95 novih enot (62 mobilnih hišic in 33 šotorov)
- izvedba nove vrtine, grajene po zadnjih standardih in smernicah
- prenova trgovine Market v centru Term Čatež
- uvedba brezgotovinskega poslovanja za nakup vstopnic in/ali gostinskih storitev v sklopu Termalne riviere
- obnova apartmajev Marine Residence
- razširitev ponudbe z električnimi kolesi in skiroji

2020

- posodobitev rezervacijskega sistema in uvedba t.i. 'BAR' cen (Best available rate), ki gostom v vsakem trenutku ponujajo najboljšo ceno in pogoje



2021

- prenova apartmajev Terme Village
- prenova restavracije Hotela Terme
- širitev gostinskega dela / restavracije v Zimski Termalni Rivieri
- prodaja družbe Marina Portorož d.d.

2022

- prenova glavnega vhoda Poletne Termalne riviere
- širitev restavracije v Zimski Rivieri
- izgradnja večnamenske poti
- prenova apartmajev v Terme Village
- širitev kampa Terme Village
- prenova restavracije hotela Toplice
- prenova lokacije Mokrice (prenova Depandanse hotela Golf grad Mokrice / Forrest hotel in Golf suit / Family suites)



2023

- prenova Savna parka v Zimski Termalni Rivieri - Wellness Riviera
- prenova kongresnih dvoran v hotelu Terme
- začetek prenove Centra zdravja in lepote / hotel Terme



2024

- HOTEL TERME - celovita prenova Centra zdravja in lepote v Hotelu Terme v GRAND SPA TERME
- Poletna Termalna Riviera – prenova lokala Pivnica
- Izgradnja novega centra za druženje - CABANA LOUNGE & PLAY

2025

- Prenova depandanse Hotela Toplice v prvi slovenski družinski hotel – Hotel Toplice – Family Inn.
- Prenova kompleksa Žusterna.
- novo igralo, tobogan KONG – v zimski Termalni rivieri
- Izgradnja gostinskega objekta Pub Cabana (investicija izvedena v letu 2024, v 2025 urejena zunanost, sprehajališče)
- Prejem častnega priznanja oktobrske nagrade Občine Brežice



21. 6. 2025 jubilejni dogodek
ob 100-letnici prvega hotela

